



# Transponeringstabel

veranderingen brandveiligheid  
tussen BB12 en BBL

## VOORWOORD

Op 1 januari 2022 treedt de Omgevingswet in werking. Onderdeel van de Omgevingswet is het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL). Het BBL gaat het Bouwbesluit 2012 (BB12) vervangen. Een groot deel van de regels uit het BB12 worden meegenomen naar het BBL, maar er zijn ook enkele nieuwe regels en een aantal regels worden gewijzigd.

Briks heeft een overzicht gemaakt die op het brandveiligheidsgebied alle veranderingen tussen het BB12 en het BBL laat zien en zo een praktisch overzicht biedt voor bouwplantoetsers.

De veranderingen zijn in kleuren groen, oranje en rood aangegeven. De kleur groen betekent dat alleen het artikelnummer is gewijzigd, maar er verder geen verschil is met het BB12. Oranje betekent dat er een tekstuele wijziging heeft plaatsgevonden, maar verder geen inhoudelijke verandering. Rood betekent dat er een ingrijpende verandering heeft plaatsgevonden of dat er een nieuwe regel is ingetreden. De exacte wijziging staat er bij aangegeven.

Heb je opmerking of aanvulling op de tabel? Laat het ons dan vooral weten. Wij bieden voor de geïnteresseerden trainingen aan om de veranderingen van het BBL nader toe te lichten. Kijk hiervoor op onze website: [www.briks.nl](http://www.briks.nl)

*De wijzigingen (voorhangbesluit) die in de loop van dit jaar in het BB12 worden ingevoerd (verwacht juli 2021), worden na invoering opgenomen in de transponeringstabel.*

# Transponeringstabel

veranderingen brandveiligheid tussen BB12 en BBL

## INHOUD

04	<b>H1</b> <b>ALGEMEEN</b>
07	<b>H2</b> <b>TECHNISCHE BOUWVOORSCHRIFTEN UIT OOGPUNT VAN VEILIGHEID</b>
17	<b>H6</b> <b>VOORSCHRIFTEN INZAKE INSTALLATIES</b>
21	<b>H7</b> <b>VOORSCHRIFTEN INZAKE HET GEBRUIK VAN BOUWERKEN OPEN ERVEN EN TERREINEN</b>

- Geen wijzigingen
- Tekstuele wijzigingen
- Ingrijpende veranderingen



## Onderwerp

BB12

BBL

**1.1. Algemeen****Begripsbepalingen**

Andere locatie tekst

1.1

1.1

**Aantal personen in een bouwwerk**Tabel 1.2 met personen bezetting per m<sup>2</sup> is weggelaten.

1.2

2.11

**Gelijkwaardigheid**

Lid 2 vervallen. Aan het in artikel 8.2, tweede lid, gesteld voorschrift hoeft niet te worden voldaan indien de bouw- en sloopwerkzaamheden anders dan door toepassing van het desbetreffende voorschrift ten minste dezelfde mate van veiligheid en bescherming van de gezondheid bieden als is beoogd met het in dat lid gestelde voorschrift.

1.3

2.4 en 2.5

**Gemeenschappelijk en gezamenlijk**

Tekstuele wijzigingen

1.4

2.7

**1.2 Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's**

Toepassing normen, certificatie- en inspectieschema's

Vervallen

1.5

-

**1.3 CE-markering en kwaliteitsverklaringen****In handel brengen bouwproduct**

Artikel was in 2013 vervallen is nu terug en uitgebreider.

-

1.6

2.13

1.7

-

**Toepassing Ce-markering en kwaliteitsverklaringen**

Lid 4 ondergebracht in artikel 2.13

1.8

2.13 en 2.14

**Certificatie- en inspectie-instellingen**

Uitgebreider omschreven

1.9

2.13

**Verordening bouwproducten**

Uitgebreider omschreven

1.10

2.13

Onderwerp	BB12	BBL
<b>Erkenning kwaliteitsverklaringen</b> Artikel 1.11 lid 2 uitgebreid opgenomen door artikel 2.15 lid 2 t/m 4 en artikel 1.2	1.11	2.15 en 1.2
<b>1.4 Bijzondere bepalingen</b>		
<b>Verbouw</b> Voornamelijk tekstuele wijzigingen, zelfde strekking.	1.12	5.4
<b>Uitzonderingen woonfunctie voor particulier eigendom</b> Voornamelijk tekstuele wijzigingen, zelfde strekking.	1.12a	4.9
<b>Uitzonderingen voor een drijvend bouwwerk</b> Artikel 1.12b lid 5 is vervallen	1.12b	4.10
<b>Monumenten</b> Tekstuele wijzigingen	1.13	2.8
<b>Tijdelijke bouw</b> Tekstuele wijzigingen	1.14	4.8
<b>Verplaatsing</b> Artikel 1.15 lid 1 uitgebreider beschreven, fundering mag nu afwijken.	1.15	5.6
<b>Drank- en horeca-inrichting</b>	1.15a	2.10
<b>Zorgplicht</b> Lid 2 is ondergebracht in de toelichting van 6.4. Artikel 6.4 is het nieuwe "kapstokartikel" (voorheen 7.10 en 7.16 in het BB12) in het BBL	1.16	2.6
<b>Beschikbaarheid gegevens en bescheiden</b> Tekstuele wijzigingen	1.17	6.17
<b>1.5 Gebruiksmelding</b>		
<b>Gebruiksmelding</b> 1) Bijna overal gebruiksmeldingsplicht voor nodig behalve woonfunctie; andere woonfunctie, overige gebruiksfunctie; andere overige gebruiksfunctie, bouwwerk geen gebouw zijnde; voor het wegverkeer. Omgevingsvergunning brandveilig gebruik vervalt. 2) Kantoor en andere industrie dienen bij 150 personen een gebruiksmelding te doen. Wonen met zorg en kamergewijze verhuur geen eis voor personen, dus altijd een gebruiksmelding vereist.	1.18	6.6 en 6.7
<b>Indiening gebruiksmelding</b> Aantal weken voor voorgenomen aanvang niet meer benoemd en er wordt niet meer ingegegaan op de elektronische indiening.	1.19	6.8
<b>Afhandeling gebruiksmelding</b> Vervallen	1.20	-
<b>Nadere voorwaarden</b> Duidelijker en specifieker omschreven wanneer bevoegd gezag maatwerk mag vragen/ eisen.	1.21	6.5
<b>Wijzigen nadere voorwaarden</b> Duidelijker en specifieker omschreven wanneer bevoegd gezag maatwerk mag vragen/ eisen.	1.22	6.5 en 6.9

**1.6 Procedure bouwwerkzaamheden**

<b>Aanwezigheid bescheiden</b>	1.23	7.8
--------------------------------	------	-----

<b>Uitzetten bebouwingsgrenzen</b>	1.24	-
------------------------------------	------	---

Wordt opgenomen in de bruidsschat omgevingsplan.

<b>Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden</b>	1.25	7.7
--	------	-----

Bouwwerk kan niet in gebruik worden genomen indien niet op de eerste werkdag na beëindiging van bouwwerkzaamheden niet aan informatieplicht is voldaan.

**1.7 Procedure sloopwerkzaamheden**

<b>Slopmelding</b>	1.26	7.10
--------------------	------	------

1) Vijf werkdagen is vervangen door een week.

2) Er wordt niet meer over 35m<sup>2</sup> per kadastraal perceel geschreven.

<b>Indiening slopmelding</b>	1.27	7.11
------------------------------	------	------

<b>Afhandeling slopmelding</b>	1.28	-
--------------------------------	------	---

Vervallen

<b>Nadere voorwaarden</b>	1.29	7.5 en 7.14
---------------------------	------	-------------

Bevoegd gezag kan via maatwerk nog steeds voorwaarden stellen

<b>Wijzigen nadere voorwaarden</b>	1.30	7.5 en 7.14
------------------------------------	------	-------------

Bevoegd gezag kan via maatwerk nog steeds voorwaarden stellen

-	1.31	-
---	------	---

Vervallen

<b>Aanwezigheid bescheiden</b>	1.32	7.13
--------------------------------	------	------

Tekstuele wijzigingen

<b>Mededeling aanvang en beëindiging sloopwerkzaamheden</b>	1.33	7.12
---	------	------

Lid 5 vervallen. Degene die de sloopwerkzaamheden als bedoeld in artikel 1.26 heeft uitgevoerd, dient binnen een door het bevoegd gezag te bepalen termijn na beëindiging van de werkzaamheden, een opgave van de aard en de hoeveelheid van de bij de werkzaamheden vrijgekomen afvalstoffen en van de afvoerbepemming van die stoffen in te dienen.





## Onderwerp

BB12

BBL

> **Afdeling 2.1 Algemene sterke**

## 2.1.1 Nieuwbouw

<b>Aansturingsartikel</b>	2.1	4.11
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Fundamentele belastingscombinaties</b>	2.2	4.12
<b>Buitengewone belastingscombinaties</b>	2.3	4.13
<b>Bepalingsmethode</b>	2.4	4.14
<b>Verbouw</b>	2.5	5.9
BBL Artikel 5.9 lid 2 nieuw: niveau van eisen verbouw zoals aangegeven in de NEN 8700		
<b>Tijdelijke bouw</b>	2.5a	4.15
<b>Aardbevingen</b>	2.5b	-
Vervallen		
<b>Drijvende bouwwerken</b>	2.5c	4.15a, 4.15b, 4.15c, 4.15d, 4.15e
Uitgebreidere en specifiekere voorschriften voor drijvende bouwwerken		

## 2.1.2 Bestaande bouw

<b>Aansturingsartikel</b>	2.6	3.8
<b>Fundamentele belastingscombinaties</b>	2.7	3.9
<b>Uiterste grenstoestand</b>	2.8	3.10

> **Afdeling 2.2 Sterkte bij brand**

## 2.2.1 Nieuwbouw

<b>Aansturingsartikel</b>	2.9	4.16
Bezwijken is nu "niet bezwijken" en hulpverlening wordt nu genoemd als functionele eis		

Onderwerp	BB12	BBL
<b>Tijdsduur</b>	2.10	4.17
Verwijzing naar artikel 4.175 toegevoegd, berekening buitenruimte.		
Uitzondering gegeven in lid 7 in het BB12 voor Logies niet Logiesgebouw onder de 100m <sup>2</sup> is vervallen. Logies niet logiesgebouw onder de 100m <sup>2</sup> moet nu ook voldoen aan lid 5. dus 60, 90 of 120 minuten op niet bezwijken van de hoofddraagconstructie		
<b>Bepalingsmethode</b>	2.11	4.18
<b>Verbouw</b>	2.12	5.10
<b>2.2.2. Bestaande bouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.13	3.11
Bezwijken is niet bezwijken		
<b>Tijdsduur</b>	2.14	3.12
Uitzondering gegeven in lid 7 in het BB12 voor Logies niet Logiesgebouw onder de 100m <sup>2</sup> is vervallen. Logies niet logiesgebouw onder de 100m <sup>2</sup> moet nu ook voldoen aan lid 4. Dus 30 of 60 minuten op niet bezwijken van de hoofddraagconstructie.		
<b>Bepalingsmethode</b>	2.15	3.13
<b>&gt; Afdeling 2.3 Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan</b>		
<b>2.3.1 Nieuwbouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.16	4.19
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Aanwezigheid</b>	2.17	4.20
<b>Hoogte</b>	2.18	4.21
<b>Openingen</b>	2.19	4.22
<b>Overklauterbaarheid</b>	2.20	4.23
<b>Verbouw</b>	2.21	5.4
Alle verbouw is ondergebracht onder 5.4		
<b>2.3.2 Bestaande bouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.22	3.14
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Aanwezigheid</b>	2.23	3.15
<b>Hoogte</b>	2.24	3.16
<b>Openingen</b>	2.25	3.17
<b>&gt; Afdeling 2.4 Overbrugging van hoogteverschillen</b>		
<b>2.4.1 Nieuwbouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.26	4.24
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Voorziening bij hoogteverschil</b>	2.27	4.25
<b>Verbouw</b>	2.28	5.4
Alle verbouw is ondergebracht onder 5.4		
<b>Tijdelijke bouw</b>	2.29	4.33



Onderwerp	BB12	BBL
<b>2.4.2 Bestaande bouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.30	3.18
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Voorziening bij hoogteverschil</b>	2.31	3.19
<b>&gt; Afdeling 2.5 Trap</b>		
<b>2.5.1 Nieuwbouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.32	4.24
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Afmetingen trap</b>	2.33	4.26
<b>Trapbordes</b>	2.34	4.27
<b>Leuning</b>	2.35	4.28
<b>Regenwerend</b>	2.36	4.29
<b>Verbouw</b>	2.37	5.4
Alle verbouw is ondergebracht onder 5.4		
<b>2.5.2 Bestaande bouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.38	3.18
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Afmetingen trap</b>	2.39	3.20
<b>Trapbordes</b>	2.40	3.21
<b>Leuning</b>	2.41	3.22
<b>&gt; Afdeling 2.6 Hellingbaan</b>		
<b>2.6.1 Nieuwbouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.42	4.24
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Afmetingen hellingbaan</b>	2.43	4.30
<b>Hellingbaanbordes</b>	2.44	4.31
<b>Geleiderand</b>	2.45	4.32
<b>Verbouw</b>	2.46	5.4
Alle verbouw is ondergebracht onder 5.4		
<b>2.6.2 Bestaande bouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.47	3.18
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Afmetingen hellingbaan</b>	2.48	3.23
<b>Geleiderand</b>	2.49	3.24

### > Afdeling 2.7 Beweegbare constructieonderdelen

#### 2.7.1 Nieuwbouw

##### Aansturingsartikel

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

2.50 4.34

##### Hinder

Vervallen dat als een beschermde vluchtroute langs een beweegbaar constructieonderdeel voert, heeft de vluchtroute met het constructieonderdeel in geopende stand, een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,6 m en een hoogte van tenminste 2,2 m.

2.51 4.35 en  
4.216

##### Verbouw

Alle verbouw is ondergebracht onder 5.4

2.52 5.4

##### I Tijdelijke bouw

2.53 4.36

#### 2.7.2 Bestaande bouw

##### Aansturingsartikel

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

2.54 3.25

##### Hinder

Toegevoegd dat een beweegbaar constructieonderdeel bij een ruimte met een vloeroppervlakte van minder dan 0,5m<sup>2</sup> binnen 4,2 meter boven een voor motorvoertuigen openstaande weg naar buiten mag draaien.

2.55 3.26

### > Afdeling 2.8 Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie

#### 2.8.1 Nieuwbouw

##### Aansturingsartikel

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

2.56 4.37

##### I Stookplaats

2.57 4.38

##### I Schacht, koker of kanaal

2.58 4.39

##### Rookgasafvoer

Lid 2 ondergebracht in 6.4

2.59 4.40

##### Opstelplaats open verbrandingstoestel

Toegevoegd dat een ruimte met een verbrandingstoestel voorzieningen heeft voor de afvoer van rookgas en de toevoer van verbrandingslucht. Een kooktoestel met een nominale belasting van niet meer dan 15 kW, gelegen in een verblijfsruimte, blijft in het BBL buiten beschouwing.

2.60 4.135

##### I Tijdelijk bouwwerk

2.61 4.41

#### 2.8.2 Bestaande bouw

##### Aansturingsartikel

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

2.62 3.27

##### I Stookplaats

2.63 3.28

##### Rookgasafvoer

Lid 2 ondergebracht in 6.4 en toegevoegd dat als het voldoet aan nieuwbouw (NEN 6062) het niet aan lid 1 hoeft te voldoen.

2.64 3.29

Onderwerp	BB12	BBL
<b>Opstelplaats open verbrandingstoestel</b>	2.65	3.75
Toegevoegd dat een ruimte met een verbrandingstoestel voorzieningen heeft voor de afvoer van rookgas en de toevoer van verbrandingslucht. Dit is niet van toepassing op een verblijfsruimte met een of meer kook- of warmwatertoestellen met open verbranding met een nominale belasting van niet meer dan 15 kW per toestel.		
<b>&gt; Afdeling 2.9 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook</b>		
<b>2.9.1 Nieuwbouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.66	4.42
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Binnenoppervlak</b>	2.67	4.43
<b>Buitenoppervlak</b>	2.68	4.44
<b>Beloopbaar vlak</b>	2.69	4.45
<b>Elektrische leidingen en pijpisolatie</b>	2.69a	-
Nog niet meegenomen in dit geschreven BBL		
<b>Vrijgesteld</b>	2.70	4.46
Wijziging lid 2, klasse omschrijving S2 is vervallen		
<b>Dakoppervlak</b>	2.71	4.47
<b>Constructieonderdeel</b>	2.72	-
Vervallen		
<b>Verbouw</b>	2.73	5.12
BB 2012 rechtens verkregen niveau, vervangen door prestatieniveau vlg art 4.43 en 4.44. Dit geldt alleen voor woon en licht industrie functie		
<b>Tijdelijke bouw</b>	2.74	4.48
<b>2.9.2 Bestaande bouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.75	3.30
<b>Binnenoppervlak</b>	2.76	3.31
Lid 4: cel vervangen door celeenheid		
<b>Buitenoppervlak</b>	2.77	3.32
<b>Beloopbaar vlak</b>	2.78	3.33
<b>Vrijgesteld</b>	2.79	3.34
<b>Toepassing Euroklassen</b>	2.80	3.35
<b>&gt; Afdeling 2.10 Beperking uitbreiding van brand</b>		
<b>2.10.1 Nieuwbouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b>	2.81	4.49
In het BB12 is de functionele eis dat bij een te bouwen bouwwerk de kans op een snelle uitbreiding van brand voldoende wordt beperkt. In het BBL is de functionele eis nu ook dat het geen gevaar oplevert voor het vluchten of voor hulpverlening bij brand.		
<b>Ligging</b>	2.82	4.50
Lid 2 en lid 3 verwisseld		

Onderwerp	BB12	BBL
<b>Omvang</b> 1) NEN 6060 en NEN 6079 nu officieel aangestuurd en dus geen gelijkwaardigheid meer. 2) Een T.R. is alleen bij groter dan 50m <sup>2</sup> nog een afzonderlijk bc. Eis voor nominale belasting verbrandingstoestellen bc vervalt. 3) Bij lid 3 wordt nu specifiek gesproken over een bouwwerkperceel. 4) Voor horizontaal ontluchten wordt nu gesproken over een opvangcompartiment. En er wordt gesproken over celeenheden	2.83	4.51 en 4.52 en 6.16
<b>Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag</b> 1) Bij lid 4 perceel veranderd naar bouwwerkperceel 2) Lid 3: De WBDBO eis m.b.t. de spiegelsymmetrie wordt vanaf het BBL vereist dat de aanvrager zelf minimaal de helft van de WBDBO voor zijn rekening neemt. Er mag dus niet meer enkel van buiten naar binnen worden gerekend zoals dat in het Bouwbesluit 2012 formeel wel was toegestaan.	2.84	4.53 en 4.54
<b>Verbouw</b> In het Bbl wordt gesteld dat de WBDBO minstens 30 minuten is of als hoger vergund is, dat dan de hoogte van de vergunning wordt aangehouden	2.85	5.13
<b>Tijdelijke bouw</b>	2.86	4.55
<b>2.10.2 Bestaande bouw</b>		
<b>Aansturingsartikel</b> In het BB12 is de functionele eis dat bij een te bouwen bouwwerk de kans op een snelle uitbreiding van brand voldoende wordt beperkt. In het BBL is de functionele eis nu ook dat het geen gevaar oplevert voor het vluchten of voor hulpverlening bij brand.	2.87	3.36
<b>Ligging</b> BB2012 lid 6 2000m <sup>2</sup> in BBL 3.37 lid 5 is 3000m <sup>2</sup> geworden (lichte industrie en andere industrie).	2.88	3.37
<b>Omvang</b> 1) Lid 3 perceel veranderd in bouwwerkperceel 2) Een T.R. is alleen bij groter dan 100m <sup>2</sup> nog een afzonderlijk bc. Eis voor nominale belasting verbrandingstoestellen bc vervalt. 3) Voor horizontaal ontluchten wordt nu gesproken over een opvangcompartiment. 4) Cel vervangen door celeenheid	2.89	3.38 en 3.39
<b>Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag</b> Aangrenzend perceel gelegen gebouw is vervangen door aangrenzend bouwwerkperceel gelegen gebouw.	2.90	3.40 en 3.41

## > Afdeling 2.11 Verdere beperking van uitbreiding van brand

### 2.11.1 Nieuwbouw

#### Aansturingsartikel

2.91 4.56

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

#### Ligging

2.92 4.57 en

Tekstuele wijziging: cel vervangen door celeenheid

4.58

#### Omvang

2.93 4.59

- 1) Bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebied staat nu in lid zelf. Voorheen was dit de enige functie die was aangestuurd.
- 2) Cel vervangen door celeenheid

#### Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag en rookdoorgang

2.94 4.60, 4.61

- 1) BB2012 lid 1 van subbc naar een andere ruimte in het bc is vevangen door BBL artikel 4.60 lid 2 van subbc naar een beschermd subbc, gelegen in een ander subbc. Dus:
  - bsub naar andere ruimte is 30 minuten
  - sub naar bsub in andere sub is 20 minuten
  - sub naar sub geen eis meer voor WBDBO. Dit wordt Sa.
- 2) 4.61 en 4.62 zijn nieuwe eisen voor weerstand tegen rookdoorgang volgens de NEN 6075 en Sa of S200.
  - sub naar sub is Sa
  - sub naar BV is Sa
  - sub naar bsub in een anders sub is S200.
  - sub naar een EBV is S200
  - bsub naar bsub is S200
  - bsub naar sub is S200 (woon zorg, cel, gezond bed)
  - bsub naar sub is Sa (woon, kinder bed, logies)
  - bsub naar BV of EBV is S200"

en 4.62

#### Verbouw

2.95 5.4

Algemeen verbouw artikel

#### Tijdelijke bouw

2.96 4.63

### 2.11.2 Bestaande bouw

#### Aansturingsartikel

2.97 3.42

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

#### Ligging

2.98 3.43 en

Cel vervangen door celeenheid

3.44

#### Omvang

2.99 3.45

Cel vervangen door celeenheid

#### Weerstand tegen rookdoorgang of branddoorslag of brandoverslag

2.100 3.46 en

3.47

## > Afdeling 2.12 Vluchtroutes

### 2.12.1 Nieuwbouw

#### Aansturingsartikel

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

2.101 4.64 en  
4.73

#### Vluchtroute

BB2012 lid 3 in BBL er aan toegevoegd; 'buiten de wegtunnel gelegen' openbare weg.

2.102 4.65, 4.66  
en 4.67

#### Beschermde vluchtroute

2.103 4.68

#### Extra beschermde vluchtroute

2.104 4.69

#### Veiligheidsvluchtroute

2.105 4.70

#### Tweede vluchtroute

2.106 4.71

#### Inrichting vluchtroute

De WBDBO met het beoordelingscriterium vlamdichtheid E20 komt te vervallen en wordt Sa of S200.

- BV naar BV is Sa

- BV naar EBV is S200

- EBV naar BV of EBV is SA

- EBV naar trappenhuis EBV is S200.

- Tussen 2 vluchtroutes als in 4.71 (voorheen 2.106) S200 (wokkel)

2.107 4.74, 4.75,  
4.76, 4.77,  
4.78 en  
4.79

#### Capaciteit van vluchtroute

Wat eerst in de regeling bouwbesluit stond wordt nu rechtstreeks genoemd in het BBL. Geen veranderingen hierin.

2.108 4.80 en 4.81

#### Verbouw

Algemeen verbouw artikel

2.109 5.4

#### Tijdelijke bouw

2.110 4.72 en  
4.82

### 2.12.2 Bestaande bouw

#### Aansturingsartikel

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

2.111 3.48 en 3.55

#### Vluchtroute

In het BBL er aan toegevoegd; 'buiten de wegtunnel gelegen' openbare weg.

2.112 3.49 en 3.50

#### Beschermde vluchtroute

2.113 3.51

#### Extra beschermde vluchtroute

2.114 3.52

#### Veiligheidsroute

2.115 3.53

#### Tweede vluchtroute

2.116 3.54

Onder C wordt nu gesproken over "gemeten over beide vluchtroutes" ipv gemeten over de vluchtroute

#### Inrichting vluchtroute

Tekstverschil, geen inhoudelijke gevolgen

2.117 3.56, 3.57,  
3.58, 3.59 en  
3.60

#### Capaciteit van een vluchtroute

vervallen

2.118 -

### > Afdeling 2.13 Hulpverlening bij brand

#### 2.13.1 Nieuwbouw

<b>Aansturingsartikel</b>	2.119	4.83
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Brandweerlift</b>	2.120	4.84
<b>Loopafstand</b>	2.121	4.85
<b>Hulppost</b>	2.122	4.86
<b>Verbouw</b>	2.123	5.4
Algemeen verbouw artikel		
<b>Tijdelijke bouw</b>	2.124	4.87

#### 2.13.2 Bestaande bouw

<b>Aansturingsartikel</b>	2.125	3.61
<b>Hulppost</b>	2.126	3.62

### > Afdeling 2.14 Hoge en ondergrondse gebouwen, nieuwbouw

<b>Aansturingsartikel</b>	2.127	4.88
<b>Inrichting</b>	2.128	4.89
Een bouwwerk waarin de vloer van een gebruiksgebied hoger ligt dan 70 meter boven het meetniveau mag ook voldoen aan de SBRCURnet Handreiking – Brandveiligheid in hoge gebouwen.		

### > Afdeling 2.16 Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied nieuwbouw

<b>Aansturingsartikel</b>	2.132	4.90
1) Een te bouwen bouwwerk wordt een bouwwerk. Hoofdstuk 4 betreft nieuwbouw.		
2) Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied worden brandvoorschriftgebied en explosievoorschriftgebied		
<b>Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied</b>	2.133	4.91, 4.92, 4.93, 4.94, 4.95, 4.96 en 4.124
1) Min. regeling ondergebracht in BBL		
2) Een te bouwen bouwwerk wordt een bouwwerk. Hoofdstuk 4 betreft nieuwbouw.		
3) In artikel 4.95 BBL wordt er enkel gesproken over een brandcompartiment en in het regeling bouwbesluit (artikel 2.9) ook over een subbrandcompartiment.		
4) Lid 2 regeling 2.9 vervallen. Na het ontstaan van brand in een veiligheidzone of plasbrandaandachtsgebied bezwijkt een boven die veiligheidzone of dat plasbrandaandachtsgebied te bouwen bouwconstructie niet binnen 90 minuten,		
5) Artikel 4.124 lid 1 t/m 3 nieuw		
<b>Verbouw</b>	2.133a	5.4
Algemeen verbouw artikel		

> **Afdeling 2.17.1 Aanvullende regels tunnelveiligheid**

**2.17.1 Nieuwbouw**

**Aansturingsartikel**

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

2.134 4.97

**Verkeersveiligheid**

2.135 4.98

**2.17.2 Bestaande bouw**

**Aansturingsartikel**

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

2.136 3.133

**Verkeersveiligheid**

2.137 -

Vervallen







## Onderwerp

BB12

BBL

> **Afdeling 6.1 Verlichting, nieuwbouw en bestaande bouw**

<b>Aansturingsartikel</b>	6.1	3.99 en 4.193
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Verlichting</b>	6.2	3.100 en 4.194
Tekstverschil		
<b>Noodverlichting</b>	6.3	3.101 en 4.195
<b>Aansluiting op voorziening voor elektriciteit</b>	6.4	3.102 en 4.196
<b>Verduisterde ruimten</b>	6.5	3.103 en 4.197

> **Afdeling 6.5 Tijdig vaststellen van brand, nieuwbouw en bestaande bouw**

<b>Aansturingsartikel</b>	6.19	3.114 en 4.207
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Brandmeldinstallatie</b>	6.20	3.115, 3.116, 4.208, 4.209, 4.210, 6.32 en 2.6
1) Een krachtens de wet voorgeschreven brandmeldinstallatie wordt op adequate wijze beheerd, gecontroleerd en onderhouden. Dit hoeft niet meer volgens de NEN 2654-1. In de toelichting van het BBL staat: "Voor een beschrijving van beheer de controle en onderhoud, kan verder NEN 2654-1 worden geraadpleegd. Deze NEN is dus nog wel relevant.		
2) Een doorgang die aan die buiten die verblijfsruimte gelegen ruimte grenst dient nu bij een doodlopend eind ook te worden voorzien van detectie.		

**Rookmelders**

- 1) Lid 1 is oderverdeeld in 4.211 en 5.24 maar verder wel hetzelfde.
- 2) Uitbreiding rookmelderplicht voor de bestaande bouw.
- 3) Nieuwe eis voor Logiesfunctie: In aanvulling op het derde lid is het in de primaire inrichtingseisen bedoelde alarmeringssignaal permanent waarneembaar door de voor de 24-uurs bewaking van de logiesfunctie verantwoordelijke functionaris of vindt rechtstreekse doormelding plaats naar die functionaris.

6.21

3.117, 4.211,  
5.24 en  
2.6**> Afdeling 6.6 Vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw****Aansturingsartikel**

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

6.22

3.118 en  
4.212**Ontruimingsalarminstallatie en ontruimingsplan**

Een krachtens de wet voorgeschreven ontruimingsalarminstallatie wordt op adequate wijze beheerd, gecontroleerd en onderhouden. Dit hoeft niet meer volgens de NEN 2654-2. In de toelichting van het BBL staat: "Voor een beschrijving van beheer de controle en onderhoud, kan verder NEN 2654-2 worden geraadpleegd. Deze NEN is dus nog wel relevant.

6.23

3.119, 4.213,  
4.214, 6.33  
en 2.6.**Vluchtrouteaanduidingen**

6.24

3.120 en  
4.215**Deuren in vluchtroutes**

6.25

3.121, 3.122,  
4.216 en  
4.217**Zelfsluitende deuren**

Het tweede lid geldt niet voor een deur die grenst aan een in artikel 4.69, vierde lid, bedoeld trappenhuis. Dus er wordt nog eens bevestigd dat portiek zelfsluitend moet zijn. Artikel 2.3 regeling bouwbesluit wordt dus nu opgenomen in het BBL.

6.26

3.123 en  
4.218**> Afdeling 6.7 Bestrijden van brand, nieuwbouw en bestaande bouw****Aansturingsartikel**

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

6.27

3.124 en  
4.219**Brandslanghaspels**

Brandslanghaspel wordt ten minste eenmaal per twee jaar op adequate wijze onderhouden, waarbij ook de goede werking van die brandslanghaspel wordt gecontroleerd.

6.28

4.220 en  
6.35**Droge blusleiding**

Een droge blusleiding wordt alleen nog maar geëist bij een verblijfsvloer van boven de 20m meetniveau. In de toelichting op artikel 4.221 staat vermeld: "Ook in het kader van gelijkwaardigheid en het bouwen van hoge of ondergrondse gebouwen kan een droge blusleiding noodzakelijk zijn". Hiermee zou op grond van gelijkwaardigheid dus mogelijk ook een DBL kunnen worden voorgeschreven als de inzetdiepte meer dan 60 meter bedraagt.

6.29

3.125 en  
4.221

**Bluswatervoorziening (wegtunnel)**

In het BBL zijn de eisen dat een bouwwerk een toereikende bluswatervoorziening heeft, dat de afstand tussen een bluswatervoorziening en een brandweeringang ten hoogste 40 meter is en dat een bluswatervoorziening onbeperkt toegankelijk is voor bluswerkzaamheden vervallen. Dit zal er voor zorgen dat de repressieve dienst/gemeente zelf voorzien moet zijn van voldoende bluswater.

Het artikel bluswater geldt alleen nog voor wegtunnels.

6.30 3.126 en  
4.222**Blustoestellen**

In het BBL is lid 1 van artikel 6.31 Bouwbesluit vervallen. Dit gaat over dat er in een gebouw voldoende draagbare of verrijdbare blustoestellen aanwezig zijn, wanneer er onvoldoende brandslanghaspels aanwezig zijn om een beginnende brand adequaat te bestrijden.

In de toelichting op artikel 4.223 staat wel vermeld: Het is de eigen verantwoordelijkheid van bedrijven om te beoordelen of het in andere dan de hierboven genoemde gevallen nodig is om bijvoorbeeld op grond van de Risico Inventarisatie en Evaluatie in het kader van de Arbo regelgeving dergelijke blustoestellen te plaatsen.

Dus o.g.v. de Arbo kunnen wel draagbare blusmiddelen zijn vereist.

6.31 3.127,  
4.223 en  
6.35**Automatische brandblusinstallatie en rookbeheersingssysteem**

Er wordt gesteld dat een inspectiecertificaat een geldigheidsduur van een jaar heeft.

6.32 6.36

**Aanduiding blusmiddelen**

Dit staat nu in het artikel van de brandslanghaspel en het draagbare blustoestel

6.33 3.127, 4.220,  
4.223, 2.6  
en 6.4**Tijdelijke bouw**

6.34 4.224

**> Afdeling 6.8 Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten, nieuwbouw en bestaande bouw****Aansturingsartikel**

Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften

6.35 3.128 en  
4.225**Brandweeringang**

Alleen gebouwen met een brandmeldinstallatie met een inspectiecertificaat of een doormelding naar het RAC hebben een brandweeringang. Als de gemeente bij een ander gebouw een brandweeringang wilt dient de gemeente hier zelf maatwerk voor in te dienen

6.36 3.129, 3.130,  
4.226 en  
4.227**Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten**

Artikel wordt opgenomen in de bruidsschat omgevingsplan.

6.37 -

**Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen**

Artikel wordt opgenomen in de bruidsschat omgevingsplan.

6.38 -

**Brandweerlift**

6.39 4.228

**Mobiele radiocommunicatie hulpverleningsdiensten**

Met een maatwerkvoorschrift over artikel 3.131 en 4.229 kan alleen nadere invulling worden gegeven aan de maatregelen voor binnenhuisdekking. Er kan dus door het bevoegd gezag maatwerk worden ingediend.

6.40 3.131, 3.132,  
4.229 en  
4.230

> **Afdeling 6.9 Aanvullende regels tunnelveiligheid, nieuwbouw en bestaande bouw**

<b>Aansturingsartikel</b>	6.41	3.133 en 4.231
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Uitrusting hulppost</b>	6.42	3.134 en 4.232
<b>Bedieningscentrale</b>	6.43	3.135 en 4.233
<b>Afvoer brandbare en giftige vloeistoffen</b>	6.44	3.136 en 4.234
Een rijbaanvloer ten minste iedere 20 m gemeten in de lengterichting van de tunnelbuis geldt niet meer		
<b>Verkeerstechnische aspecten tunnelbuis</b>	6.45	3.137 en 4.235
<b>Communicatievoorzieningen</b>	6.46	3.138 en 4.236
<b>Aansluiting op noodstroomvoorziening</b>	6.47	3.139 en 4.237





Onderwerp

BB12

BBL

> **Afdeling 7.1 Voorkomen van brandgevaar en ontwikkeling van brand, nieuwbouw en bestaande bouw**

<b>Aansturingsartikel</b>	7.1	6.11
Tekstuele wijziging: regels ipv voorschriften		
<b>Verbod op roken en open vuur</b>	7.2	6.12
<b>Vastzetten zelfsluitend constructieonderdeel</b>	7.3	6.13
<b>Aankleding</b>	7.4	6.14
Aankleding heeft een navlamduur heeft van ten hoogste 15 seconden en een nagloeiduur van ten hoogste 60 seconden. Nu ook n.v.t. in een EBVR en BVR als:		
a. zich bevindt boven een gedeelte van de vloer waar zich personen kunnen bevinden;		
b. de verticale vrije ruimte tussen de vloer en de aankleding minder dan 2,5 m is; en		
c. niet rechtstreeks op de vloer, trap of hellingbaan is aangebracht.		
<b>Brandveiligheid inrichtingselement</b>	7.5	6.15
<b>Brandgevaarlijke stoffen</b>	7.6	6.4
De specifieke prestatie eisen in de vernoemde Bouwbesluit artikelen vervallen. Artikel 6.4 BBL vervangt deze eisen. Door artikel 6.5 BBL kan er door de gemeente maatwerk gemaakt worden voor deze regel.		
<b>Brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen</b>	7.7	6.4
De specifieke prestatie eisen in de vernoemde Bouwbesluit artikelen vervallen. Artikel 6.4 BBL vervangt deze eisen. Door artikel 6.5 BBL kan er door de gemeente maatwerk gemaakt worden voor deze regel.		
<b>Opslag in stookruimte</b>	7.8	6.4
De specifieke prestatie eisen in de vernoemde Bouwbesluit artikelen vervallen. Artikel 6.4 BBL vervangt deze eisen. Door artikel 6.5 BBL kan er door de gemeente maatwerk gemaakt worden voor deze regel.		

### Veilig gebruik verbrandingstoestel

De specifieke prestatie eisen in de vernoemde Bouwbesluit artikelen vervallen. Artikel 6.4 BBL vervangt deze eisen. Door artikel 6.5 BBL kan er door de gemeente maatwerk gemaakt worden voor deze regel.

7.9

6.4

### Restrisico brandgevaar en ontwikkeling van brand

De specifieke prestatie eisen in de vernoemde Bouwbesluit artikelen vervallen. Artikel 6.4 BBL vervangt deze eisen. Door artikel 6.5 BBL kan er door de gemeente maatwerk gemaakt worden voor deze regel.

7.10

6.4

## > Afdeling 7.2 Veilig vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw

22

### Aansturingsartikel

7.11

6.19

#### Hulp bij ontruiming van brand

7.11a

6.20

Er dient in een logiesgebouw met 24 uren bewaking 24 uur per dag een functionaris aanwezig te zijn op het eigen perceel of op een loopafstand van ten hoogste 100 m vanaf een toegang van het logiesgebouw.

### Deuren in vluchtroutes

7.12

6.21

### Opstelling zitplaatsen en verder inrichting

7.13

6.22

### Gangpaden

7.14

6.23

### Beperking van gevaar voor letsel

7.15

6.24

### Restrisico veilig vluchten bij brand

7.16

6.4

De specifieke prestatie eisen in de vernoemde Bouwbesluit artikelen vervallen. Artikel 6.4 BBL vervangt deze eisen. Door artikel 6.5 BBL kan er door de gemeente maatwerk gemaakt worden voor deze regel.



**briks**

ADVISEURS  
FYSIEKE LEEFOMGEVING

Gemeenten, veiligheidsregio's en omgevingsdiensten staan voor een groot aantal ontwikkelopgaven. Om hierop te anticiperen is kennis, ervaring en energie nodig.

Briks heeft die kwaliteiten met een verfrissende kijk op vraagstukken. Samen met u, want mensen maken het verschil.

info@briks.nl  
T 085 747 0481

**www.briks.nl**